

ПРОТОКОЛ № 4
заседания членов правления СНТ «Колос»

г. Ставрополь

17.07.2021 года.

Присутствовали:

Председатель СНТ «Колос» Бойко Д.Н.

Члены правления:

Сажнева С.Г.
Останко Т.И.
Щеглова О.Н.
Орехов В.П.
Медведев Н.И.
Шуваев Ю.А
Шебаршев М.В.

Отсутствовали:

Моисеева С.Н.
Филиппова И.А.
Горбачева А.И.
Романов В.А.

Кворум есть.

Повестка дня заседания правления.

1. Утверждение повестки дня.

2. Результаты работы комиссии по вопросу определения состояния земель общего пользования СНТ «Колос» по пожаробезопасности, электробезопасности и санитарно-эпидемиологического состояния

3. О перезаключении договора с ООО «ЭКО-сити».

4. Об увольнении штатного электрика.

1. Утверждение повестки дня заседания правления СНТ «Колос».

Поступило предложение утвердить повестку дня заседания правления.

Повестка вынесена на голосование.

Голосовали:

«за» - единогласно.

Принято решение: Утвердить повестку дня.

2. Результаты работы комиссии по вопросу определения состояния земель общего пользования СНТ «Колос» по пожаробезопасности, электробезопасности и санитарно-эпидемиологического состояния.

Слушали Председателя СНТ «Колос» Бойко Д.Н.

После обследования территории комиссия пришла к следующим выводам:

-необходимо произвести покос молодой поросли деревьев и травы от 1-ой до 6-ой улицы со стороны СНТ «Весна»-1000 кв. м

-произвести покос камыша на 4-ой улице на пустующем участке напротив правления 1000 кв.м.

-от 1-ой улицы до 2-ой со стороны железной дороги -1500 кв. м;

-покос камыша от проспекта Кулакова до 5-ой улицы со стороны железной дороги- 1000 кв. м

Комиссия произвела мониторинг стоимости данных работ по покосу травы и обрезке деревьев через сравнение цен подрядчиков ,выполняющих данные работы и предлагает купить триммер и бензопилу для выполнения данной работы своими силами, тем самым можно сэкономить деньги СНТ.

Поступило предложение на голосование : во исполнение решения общего собрания от 10.07.2021 г. для выполнения работ по обеспечению электробезопасности, пожаробезопасности и санитарно-эпидемиологического состояния земель общего пользования, произвести данные работы силами членов СНТ, приобрести триммер и бензопилу ,а также оборудовать новую площадку для сбора и вывоза ТКО.

Голосовали : «ЗА»-единогласно.

Принято решение :во исполнение решения общего собрания от 10.07.2021 г. для выполнения работ по обеспечению электробезопасности, пожаробезопасности и санитарно-эпидемиологического состояния земель общего пользования ,произвести данные работы силами членов СНТ, приобрести триммер и бензопилу .

3.О перезаключении договора с ООО «ЭКО-сити».

Слушали :председателя СНТ Бойко Д.Н.

Следующим вопросом является разбросанный мусор на площадке ТКО со стороны СНТ «Весна» и на площадке 1-ой улицы, (это происходит в результате выброса мусора жителями соседних СНТ, которые были замечены и жителями нашего СНТ , которые не оплачивают вывоз ТКО) Этот мусор периодически убирался силами жителей СНТ, но через некоторое время картина была такая же.

Счета ООО «ЭКО-сити» ежемесячно выставляются на сумму 38 000 рублей, а оплачиваются членами СНТ на сумму 25 500 руб. Таким образом образуется долг в размере 12 500 рублей ежемесячно.

Предлагаю оборудовать площадку под ТКО, которая оборудована системой видеонаблюдения, на 4-ой улице с электронными чипами и раздать их тем членам СНТ, которые ежемесячно производят оплату за вывоз ТКО, тем самым исключить потери .

Поступило предложение: оборудовать площадку под ТКО, которая оборудована системой видеонаблюдения, на 4-ой улице с электронными чипами и раздать их тем членам СНТ, которые ежемесячно производят оплату за вывоз ТКО, тем самым исключить потери .

Голосовали:

«ЗА»-ЕДИНОГЛАСНО.

Принято решение: оборудовать площадку под ТКО, которая оборудована системой видеонаблюдения, на 4-ой улице с электронными чипами и раздать их тем членам СНТ, которые ежемесячно производят оплату за вывоз ТКО, тем самым исключить потери .

4.Об увольнении штатного электрика.

Слушали председателя СНТ Бойко Д.Н. Электрик Горшков Е.А.подал заявление на увольнение. На основании проведенного мониторинга, можно сделать вывод, что нам на разовые работы по электроснабжению выгоднее нанимать работников, чем содержать штатного электрика.

Поэтому считаю - не нанимать нового работника, а средства заложенные на зарплату, использовать на статью «Расходные материалы и обслуживание ЛЭП и ТП»

Поступило предложение: Уволить штатного электрика. Для работ по электроснабжению СНТ заключать договора со сторонними организациями.

Голосовали:

«ЗА»-ЕДИНОГЛАСНО.

Принято решение :Уволить штатного электрика. Для работ по электроснабжению СНТ заключать договора со сторонними организациями.

Председатель СНТ «Колос»

Члены правления:



Бойко Д.Н.

Сажнева С.Г.

Останко Т.И.

Щеглова О.Н.

Орехов В.П.

Медведев Н.И.

Шуваев Ю.А

Шебаршев М.В.