

ПРОТОКОЛ № 8
Общего собрания членов

Садоводческого некоммерческого товарищества «Колос»

г. Ставрополь

«16» октября 2023 г.

Дата проведения собрания: «15» октября 2023 г.

Место проведения собрания (адрес): г. Ставрополь, СНТ «Колос», ул. Колос-4, д. 82А (здание правления).

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Сроки заочного голосования: с 00-00 час. «01» октября 2023 г. по 23-59 час. «14» октября 2023 г.

Время начала очного собрания: 10-00 час.

Время окончания очного собрания: 13-00 час.

По состоянию на 15.10.2023 г. количество членов СНТ «Колос» составляет 231 человек; количество лиц, ведущих садоводство на земельных участках в границах СНТ без членства в товариществе, составляет 28 человек. Итого собственников участков в границах СНТ – 259 чел.

В собрании приняли участие 139 человека, из них:

– членов СНТ «Колос» – 131 чел.;

– лиц, ведущих садоводство без членства в товариществе, – 8 чел.

Очно проголосовали:

– членов СНТ «Колос» – 4 чел.;

– лиц, ведущих садоводство без членства в товариществе, – 0 чел.

Заочно проголосовали:

– членов СНТ «Колос» – 127 чел.;

– лиц, ведущих садоводство без членства в товариществе, – 8 чел.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Таким образом, к подсчету результатов голосования по вопросам повестки дня №№ 3,4,5,7,8,9 (право голоса по ним имеют все собственники участков) приняты голоса 139 собственников участков (более 51% от общего числа собственников участков). К подсчету результатов голосования по вопросам повестки дня №№ 1, 2, 6 (право голоса по ним имеют только члены СНТ) приняты голоса 131 собственников участков (более 51% от общего числа членов СНТ).

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утвердить председателя собрания, секретаря собрания и состава счетной комиссии.
2. Утвердить отчет председателя о проделанной работе за 2022 год.
3. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2022 год.
4. Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2024 год.
5. Утвердить создание и ведение сайта СНТ «Колос».
6. Утвердить приведение в соответствие юридического адреса СНТ «Колос».
7. Утвердить размер целевого взноса на межевание земель общего пользования СНТ «Колос» в размере 120 тысяч рублей (445 рублей с участка).
8. Утвердить ежегодное выделение денежных средств на ремонт дороги по ул. Калина Красная-6 в размере 20 тысяч рублей.
9. Утвердить стоимость оплаты за подключение к электрическим сетям СНТ «Колос» в размере 20 тысяч рублей.

Настоящий Протокол составлен на основании Акта подсчета голосов очно-заочного голосования общего собрания членов СНТ «Колос».

Вопрос № 1 на голосование: утвердить председателя и секретаря собрания, выбрать счетную комиссию.

Председателем собрания предложено избрать Бойко Дмитрия Николаевича.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	130 голосов	0 голосов	1 голос

Решение: утвердить председателем собрания Дмитрия Николаевича Бойко.

Секретарем собрания предложено избрать Щеглову Ольгу Николаевну.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	128 голоса	0 голосов	3 голоса

Решение: утвердить секретарем собрания Щеглову Ольгу Николаевну.

Счетную комиссию предложено избрать:

Губареву А.Б. (председатель)

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	129 голосов	0 голосов	2 голоса

Орехову Г.С.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	129 голосов	0 голосов	2 голоса

Горбачеву А.И.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	128 голосов	0 голосов	3 голоса

Решение: утвердить состав счетной комиссии.

Вопрос № 2 на голосование: Утвердить отчет председателя о проделанной работе за 2022год.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	128 голосов	0 голосов	3 голоса

Решение: отчет председателя о проделанной работе за 2022 год утвержден.

Вопрос № 3 на голосование: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2022 год.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	132 голоса	1 голос	6 голосов

Решение: отчет ревизионной комиссии за 2022 год утвержден.

Вопрос № 4 на голосование: Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2024 год. Правлением предложено оставить затраты на административные, общехозяйственные нужды и, соответственно, размер членского взноса на уровне 2023 г. – 6,50 руб./1 кв.м.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	132 голоса	1 голос	6 голосов

Решение: утвердить приходно-расходную смету, финансово-экономическое обоснование, членский взнос на 2024 год в размере 6,50 руб./1 кв.м.

Вопрос № 5 на голосование: Утвердить создание и ведение сайта СНТ «Колос».

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	133 голоса	1 голос	5 голосов

Решение: создание и ведение сайта СНТ «Колос» утверждено.

Вопрос № 6 на голосование: Утвердить приведение в соответствие юридического адреса СНТ «Колос».

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	127 голосов	1 голос	3 голоса

Решение: приведение в соответствие юридического адреса СНТ «Колос» утверждено.

Вопрос № 7 на голосование: Утвердить размер целевого взноса на межевание земель общего пользования СНТ «Колос» в размере 120 тысяч рублей (445 рублей с участка).

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	132 голоса	4 голоса	3 голоса

Решение: размер целевого взноса на межевание земель общего пользования СНТ «Колос» в размере 120 тысяч рублей (445 рублей с участка) утвержден.

Вопрос № 8 на голосование: Утвердить ежегодное выделение денежных средств на ремонт дороги по ул. Калина Красная-6 в размере 20 тысяч рублей.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	130 голосов	5 голосов	4 голоса

Решение: ежегодное выделение денежных средств на ремонт дороги по ул. Калина Красная-6 в размере 20 тысяч рублей утверждено.

Вопрос № 9 на голосование: Утвердить стоимость оплаты за подключение к электрическим сетям СНТ «Колос» в размере 20 тысяч рублей.

Голосовали:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
	131 голос	4 голоса	4 голоса

Решение: стоимость оплаты за подключение к электрическим сетям СНТ «Колос» в размере 20 тысяч рублей утверждена.

Приложения:

1. Копия реестра членов СНТ «Колос» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках в границах СНТ без членства в товариществе.
2. Список членов СНТ «Колос» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках в границах СНТ без членства в товариществе, очно принявших участие в общем собрании.
3. Копия объявления об организации, повестке дня, месте проведения общего собрания в очной форме.
4. Журнал регистрации собственников участков СНТ «Колос», принявших участие в очно-заочном голосовании общего собрания с 01.10.2023 г. по 15.10.2023 г.
5. Копия бюллетеня для заочного голосования по вопросам повестки дня.
6. Копия бюллетеня для очного голосования по вопросам повестки дня.
7. Приходно-расходная смета на 2024 год, Приложение №1 к смете (финансово-экономическое обоснование).
8. Акт счетной комиссии от 15.10.2023 г.

Председатель собрания _____ Д.Н. Бойко

Секретарь собрания _____ О.Н. Щеглова

