

Утверждено

Решением общего собрания членов СНТ "Колос"

Протокол № 2 от "16" октября 2021 г.

Приказом председателя № 26 от "27" декабря 2021 г.

Председатель

Д.Н. Бойко



Приходно-расходная смета СНТ "Колос" на период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

| № п/п | Статья расхода | Сумма |
|---------------------------|---|----------------|
| Общехозяйственные расходы | | |
| 1 | Благоустройство территории СНТ (уборка территории, обрезка деревьев, расчистка дорог, покос травы и т.п.) | 120 000 |
| 2 | Плановое обслуживание трансформатора | 25 000 |
| 3 | Расходные материалы для обслуживания ЛЭП и ТП | 120 000 |
| 4 | Расходные материалы для обслуживания водопровода | 0 |
| 5 | Непредвиденные расходы | 79 950 |
| Административные расходы | | |
| 6 | Зарплата председателя (за вычетом НДФЛ) | 261 000 |
| 7 | НДФЛ с зарплаты | 39 000 |
| 8 | Взносы в фонды с з/п (ПФР, ФФОМС, ФСС) | 90 600 |
| 9 | Зарплата электрика (за вычетом НДФЛ) | 0 |
| 10 | Зарплата сантехника (за вычетом НДФЛ) | 0 |
| 11 | Бухгалтерское сопровождение | 180 000 |
| 12 | Услуги юриста | 20 000 |
| 13 | Компенсация затрат на интернет/телефон | 6 000 |
| 14 | Канцелярские принадлежности | 4 200 |
| 15 | Комиссия банка | 4 200 |
| ИТОГО: | | 949 950 |

Общая площадь участков согласно реестра СНТ - 146 063 кв.м

Стоимость 1 кв.м = 949 950 / 146 063 = 6,50 руб./кв.м

Приложение № 1
к Приходно-расходной смете
СНТ "Колос"

**Финансово-экономическое обоснование
Приходно-расходной сметы на период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**

| № п/п | Статья расхода | Сумма в месяц | Кол- во месяц ев | Сумма за весь период |
|----------------------------------|---|------------------|---------------------------|-------------------------|
| Общехозяйственные расходы | | | | |
| 1 | Благоустройство территории СНТ (уборка территории, обрезка деревьев, расчистка дорог, покос травы и т.п.) | 10 000 | 12 | 120 000 |
| 2 | Плановое обслуживание трансформатора | 12 500 | 2 | 25 000 |
| 3 | Расходные материалы и обслуживание ЛЭП и ТП | 10 000 | 12 | 120 000 |
| 4 | Расходные материалы для обслуживания водопровода | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Непредвиденные расходы | 6 663 | 12 | 79 950 |
| Административные расходы | | | | |
| 6 | Зарплата председателя (на руки) | 21 750 | 12 | 261 000 |
| 7 | НДФЛ с зарплаты | 3 250 | 12 | 39 000 |
| 8 | Взносы в фонды с з/п (ПФР, ФФОМС, ФСС) | 7 550 | 12 | 90 600 |
| 9 | Зарплата электрика | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Зарплата сантехника | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Бухгалтерское сопровождение | 15 000 | 12 | 180 000 |
| 12 | Услуги юриста | — | — | 20 000 |
| 13 | Компенсация затрат на телефон/интернет | 500 | 12 | 6 000 |
| 14 | Канцелярские принадлежности | 350 | 12 | 4 200 |
| 15 | Комиссия банка | 350 | 12 | 4 200 |
| ИТОГО: | | | | 949 950 |

Общая площадь участков согласно реестра СНТ - 146 063 кв.м

$$\text{Стоимость 1 кв.м} = 949\,950 / 146\,063 = \underline{\underline{6,50 \text{ руб./кв.м}}}$$